



BGK

BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



Szczegóły oferty finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz przedsięwzięć z zakresu kompleksowej modernizacji energetycznej

Mateusz Andrzejewski
Departament Programów Europejskich

Ostrów Wielkopolski, 19 września 2017 r.



**Fundusze
Europejskie**
Program Regionalny



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO



BGK

BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



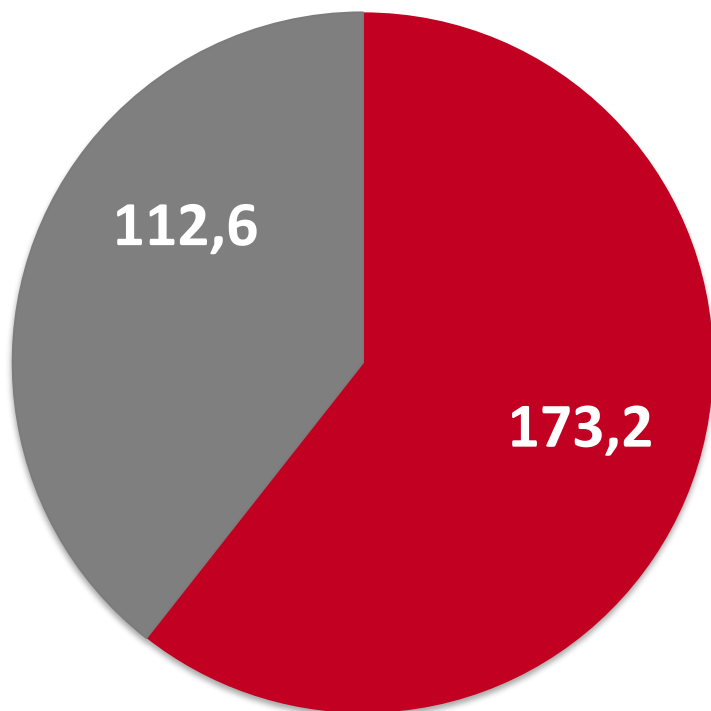
JESSICA2 w Wielkopolsce

- Pożyczki oferowane są ze środków **Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020:**
 - Poddziałanie 3.2.2 „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych – instrumenty finansowe”
 - Poddziałanie 9.2.3 „Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojсковych – instrumenty finansowe”
- **Łączna wartość środków na ten cel wynosi 285,83 mln zł 66 mln EUR), w tym:**
 - efektywność energetyczna – 173,23 mln zł (ok 40 mln EUR), z czego 50% na budownictwo mieszkaniowe i 50% na budynki użyteczności publicznej
 - rewitalizacja– 112,60 mln zł (ok 26 mln EUR)

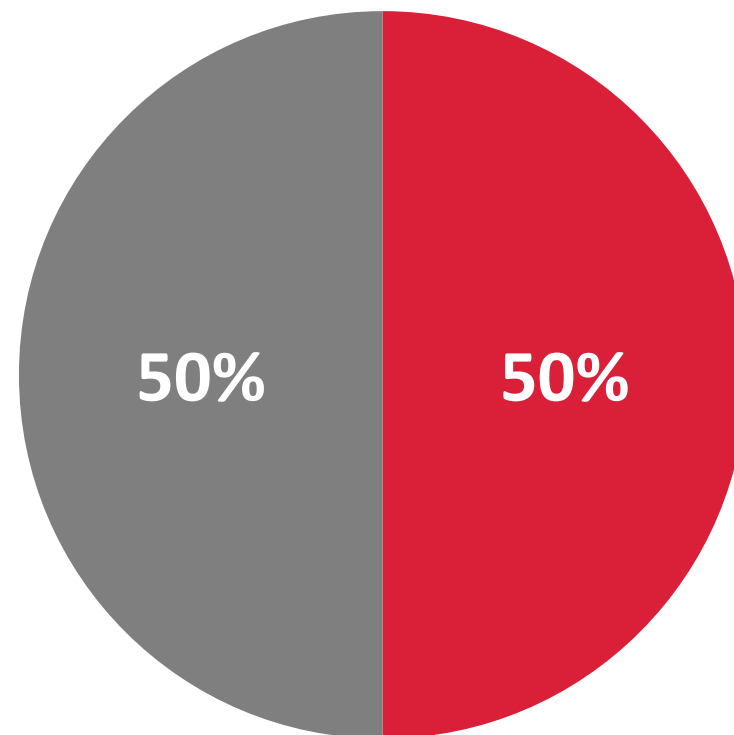
Struktura środków na pożyczki JESSICA 2

Struktura środków na pożyczki (mln zł)

Podział środków w ramach EE



- Efektywność energetyczna
- Rewitalizacja



- Wielorodzinne budynki mieszkalne
- Budynki użyteczności publicznej

Efektywność energetyczna – przeznaczenie pożyczek

- Typy projektów: projekty zgodne z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla danej gminy, których przedmiotem jest kompleksowa, głęboka modernizacja energetyczna budynków i wymiana ich wyposażenia na energooszczędne, w tym m.in.:
 - ocieplenie budynku,
 - wymiana okien, drzwi zewnętrznych,
 - przebudowa systemów grzewczych (wraz z wymianą i podłączeniem do źródła ciepła), systemów wentylacji i klimatyzacji,
 - instalacja OZE w modernizowanych energetycznie budynkach, w tym z zastosowaniem kogeneracji,
 - instalacja systemów chłodzących, w tym również z OZE,
 - wymiana oświetlenia na energooszczędne,
 - systemy monitorowania i zarządzania energią,

Możliwe będzie finansowanie opracowanych audytów energetycznych, jako elementu kompleksowego projektu

Nie podlegają finansowaniu projekty fizycznie zakończone lub w pełni zrealizowane

Efektywność energetyczna – potencjalni inwestorzy

- jednostki samorządu terytorialnego i ich związki
- jednostki zależne od jednostek samorządu terytorialnego, posiadające osobowość prawną, w tym spółki komunalne realizujące zadania własne gminy
- samorządowe jednostki organizacyjne
- organizacje pozarządowe posiadające osobowość prawną
- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego
- podmioty prawne kościołów i związków wyznaniowych
- uczestnicy PPP realizujący projekty hybrydowe na rzecz partnera publicznego
- podmioty będące dostawcami usług energetycznych w rozumieniu Dyrektywy 2012/27/UE

Pożyczka JESSICA2 – Efektywność energetyczna

- Kwota pożyczki – **od 100 tys. zł do 10 mln zł**
- **Konieczność wykazania efektywności energetycznej – min. 25%**
- Okres finansowania – **do 20 lat**
- Karencja w spłacie – **do 15 miesięcy** od daty pierwszego uruchomienia pożyczki z możliwością wydłużenia do 20 miesięcy w przypadku oszczędności energii na poziomie co najmniej 40%
- Oprocentowanie **stałe od 0,5% do 0,15%**; im wyższy poziom oszczędności energii tym niższe oprocentowanie pożyczki
- Możliwość sfinansowania z pożyczki do **85% kosztów kwalifikowalnych** Projektu, w zależności od formy pomocy publicznej
- Wymagany wkład własny, możliwe współfinansowanie projektu z **kredytu BGK**
- **Brak opłat i prowizji** bankowych z tytułu udzielenia i obsługi pożyczki

Pożyczka JESSICA2 – Efektywność energetyczna

Najważniejsze wymogi dla projektów:

- projekty poprawiające efektywność energetyczną **minimum o 25%** (preferowane będą projekty zwiększające efektywność energetyczną o 60%)
- potwierdzenie wysokości wzrostu efektywności energetycznej przez **audyt energetyczny**

Pożyczka JESSICA2 – Efektywność energetyczna

- **Kalkulator** udostępniany przez BGK na stronie internetowej porównuje koszt pożyczki JESSICA 2 z kosztem kredytu komercyjnego
- Wniosek o pożyczkę zawiera w swej treści elementy biznes planu; kluczowe załączniki do wniosku – **audyt energetyczny, inwentaryzacja przyrodnicza**
- Inwentaryzacja przyrodnicza – składana jest w formie **opinii**, określającej czy w obiekcie znajdują się siedliska ptaków chronionych lub nietoperzy

Rewitalizacja – przeznaczenie pożyczek

- Typy projektów:

projekty wynikające z Programów Rewitalizacji, zweryfikowanych przez Urząd Marszałkowski;
projekty dotyczące:

- rewitalizacji zdegradowanych fizycznie, społecznie i gospodarczo obszarów miast, dzielnic miast oraz terenów wiejskich, terenów powojkowych i przemysłowych wymagających odnowy, czy restrukturyzacji, ze szczególnym uwzględnieniem rozwiązywania problemów społecznych
- **przebudowy lub adaptacji budynków**, obiektów na terenach zdegradowanych w celu **przywrócenia i/lub nadania im nowych funkcji** społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych
- działań inwestycyjnych podporządkowanych rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów społecznych, w tym **rewitalizacji tkanki mieszkaniowej w zakresie części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych**
- budowy, rozbudowy, modernizacji lub remontu **dróg lokalnych** na rewitalizowanym terenie i ich połączeń z siecią dróg publicznych (**jako element kompleksowych programów rewitalizacji**)
- wsparcie dla podmiotów ekonomii społecznej

Nie podlegają finansowaniu projekty fizycznie zakończone lub w pełni zrealizowane

Rewitalizacja – potencjalni inwestorzy

- jednostki samorządu terytorialnego (JST), ich związki, stowarzyszenia i jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną
- jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną
- szkoły wyższe i jednostki naukowe oraz osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki oświatowe
- instytucje kultury
- organizacje pozarządowe i stowarzyszenia
- kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i innych związków wyznaniowych
- instytucje otoczenia biznesu
- administracja rządowa
- partnerzy społeczni i gospodarczy
- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe,
- przedsiębiorcy
- porozumienia w/w podmiotów
- podmioty ekonomii społecznej
- podmioty działające w oparciu o umowę o partnerstwie publiczno-prywatnym

Pożyczka JESSICA2 – Rewitalizacja

- Kwota pożyczki – od 500 tys. zł do 20 mln zł
- Projekty będące przedmiotem finansowania muszą w sposób kompleksowy przyczyniać się do rozwiązywania problemów zdiagnozowanych w ramach Programu Rewitalizacji; projekty wieloaspektowe
- Okres finansowania – do 20 lat
- Karencja w spłacie – do 12 miesięcy od daty zakończenia rzeczowego realizacji projektu
- Możliwość sfinansowania do 85% kosztów kwalifikowalnych projektu
- Wymagany wkład własny, możliwe współfinansowanie projektu z kredytu BGK
- Oprocentowanie stałe lub zmienne w zależności od decyzji Inwestora, obliczane na bazie stopy referencyjnej NBP (w chwili obecnej 1,5%) pomniejszanej o tzw. wskaźnik społeczny wynoszący maksymalnie 80% (nie może być niższe niż 0,25% w skali roku)
- Brak opłat i prowizji bankowych z tytułu udzielenia i obsługi pożyczki

Pożyczka JESSICA2 – Rewitalizacja

Najważniejsze wymogi dla projektów:

- **projekty wynikające z programów rewitalizacji** (gminne programy rewitalizacji/lokalne programy rewitalizacji)
- zatwierdzenie programów rewitalizacji przez **IZ WRPO**
- wykazanie przez odbiorcę ostatecznego **wpływu projektu** na ograniczenie lub wyeliminowanie zdiagnozowanych, na danym obszarze, problemów społecznych
- preferowane będą **projekty dotyczące wszystkich aspektów rewitalizacji** danego obszaru. Projekty powinny przede wszystkim przyczyniać się do rozwiązywania problemów społecznych na rewitalizowanym obszarze
- limit finansowania **dróg lokalnych**: max. 25% kwoty pożyczki
- limit wydatków w zakresie **kultury**: do 2 mln EUR kosztów kwalifikowalnych

Przykłady oddziaływań społecznych

sfera społeczna:

- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa
- zwiększenie dostępu do opieki nad dziećmi i edukacji (żłobki, przedszkola, szkoły itp.)
- ochrona dziedzictwa kulturowego, zwiększenie dostępu do instytucji kultury i sztuki (muzea, centra sztuki, biblioteki)
- zwiększenie dostępu do miejsc wypoczynku oraz obiektów sportowych (parki, place zabaw, sale sportowe itp.)
- zwiększenie dostępu do Internetu (np. sieć bezprzewodowa, PIAP – Publiczne Punkty Dostępu do Internetu itp.)
- zwiększenie komfortu dojazdu
- działania na rzecz grup zagrożonych wykluczeniem społecznym (np. tworzenie punktów porad prawnych, świetlic)
- budowanie relacji społecznych (np. tworzenie klubów, stowarzyszeń i innych organizacji społecznych typu non-profit)
- bezpośrednie bądź pośrednie zachęcenie innych przedsiębiorstw do angażowania się w projekty zawierające komponent społeczny

Przykłady oddziaływań społecznych

sfera gospodarcza:

- działania na rzecz wzrostu rozpoznawalności i atrakcyjności obszaru, tworzenie wizerunku miejsca przyjaznego inwestorom,
- działania na rzecz wzrostu natężenia ruchu turystycznego
- tworzenie warunków do zakładania i rozwoju przedsiębiorstw, w tym MŚP (np. wsparcie instytucji otoczenia biznesu),
- tworzenie miejsc pracy będących efektem bezpośrednim i pośrednim inwestycji
- wspieranie pożądaných kierunków nauki, poprawa warunków kształcenia
- wspieranie edukacji – np. staże, praktyki itp.

Przykłady oddziaływań społecznych

sfera środowiskowa

(w tym zagospodarowanie przestrzenne):

- wspieranie spadku poziomu zanieczyszczenia środowiska (w tym również zmniejszanie hałasu)
- wykorzystanie odnawialnych źródeł energii
- założenie / utrzymanie / udostępnienie terenów zielonych
- budowa / utrzymanie / udostępnienie małej architektury

Zabezpieczenie spłaty pożyczek

- **Forma zabezpieczenia spłaty pożyczki uzależniona jest od charakteru projektu, formy prawnej/działalności Inwestora, oceny indywidualnej projektu**
- **standardowo: weksel własny Inwestora oraz zabezpieczenie rzeczowe (rzeczowe – 120 % niespłaconej pożyczki z odsetkami za pierwszy rok)**
- **W przypadku JST wystarczającym zabezpieczeniem jest weksel własny**
- **W przypadku modernizacji energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych – oprócz weksla preferowane jest zabezpieczenie w formie cesji praw wierzytelności z wpłat na fundusz remontowy**

Wniosek o pożyczkę oraz niezbędna dokumentacja










- Wniosek o pożyczkę wraz z załącznikami należy pobrać ze strony <https://www.bgk.pl/fundusze-i-programy/jessica-2/> (z zakładek dedykowanych poszczególnym działaniom)
- Dokumenty do pobrania:
 1. dokumenty jednakowe dla każdego inwestora, różne dla działań, w tym:
 - zasady naboru wniosków
 - formularz wniosku o pożyczkę
 - wytyczne sporządzania i wzór audytu energetycznego (tylko dla efektywności energetycznej)
 - wytyczne do studium wykonalności (tylko dla rewitalizacji)
 - oświadczenia, np. o prawie do dysponowania nieruchomością
 - formularze dot. pomocy, sytuacji ekonomicznej wnioskodawcy
 2. załączniki związane z rodzajem inwestora
 - zestawy dokumentów dla Wspólnot Mieszkaniowych; Spółdzielni Mieszkaniowych; TBS
 - w przypadku JST oraz działalności gospodarczej w formie osoba fizyczna, sp. jawna, sp. komandytowa, sp. partnerska, sp. z o.o., s.c., sp. komandytowo-akcyjna, spółka akcyjna; inne podmioty **prosimy o kontakt z Oddziałem BGK w Poznaniu** w celu otrzymania listy pozostałych wymaganych dokumentów dostosowanej do formy prawnej wnioskodawcy

Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojсковych

Ogłoszenie o naborze	Przeznaczenie pożyczki	Parametry pożyczki	Wydatki kwalifikowane i zabezpieczenie spłaty pożyczki	Pomoc publiczna	Od złożenia wniosku do rozliczenia projektu	Dokumenty do pobrania
----------------------	------------------------	--------------------	--	-----------------	---	-----------------------

Uprzejmie prosimy o składanie wniosku wraz z załącznikami w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym.

Dokumenty niezbędne do złożenia wniosku (dokumenty wspólne)

-  [Zasady Naboru Wnioskow Jessica2 - rewitalizacja.pdf](#)
Dokument w formacie PDF Rozmiar: 548 K
-  [Wytyczne do SW.pdf](#)
Dokument w formacie PDF Rozmiar: 630 K
-  [9b- Wniosek o pożyczke-rewitalizacja.doc](#)
Dokument w formacie DOC Rozmiar: 862 K
-  [Zal 1 do wniosku o pożyczke - lista dokumentow wspolnych 9b.doc](#)
Dokument w formacie DOC Rozmiar: 634 K
-  [Zal 1 1 do wniosku o pożyczke - Oświadczenie o VAT.doc](#)
Dokument w formacie DOC Rozmiar: 606 K
-  [Zal 1 2 do wniosku o pożyczke - Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomoscia.doc](#)
Dokument w formacie DOC Rozmiar: 615 K
-  [Zal 1 3 do wniosku o pożyczke - Formularz info do pomocy de minimis.xlsx](#)
Dokument w formacie XLSX Rozmiar: 123 K
-  [Zal 1 4 do wniosku o pożyczke - Formularz info do pomocy innej.xlsx](#)
Dokument w formacie XLSX Rozmiar: 130 K
-  [Zal 1 5 do wniosku o pożyczke sytuacja ekonomiczna pomoc de minimis i wsparcie bez pomocy.docx](#)
Dokument w formacie DOCX Rozmiar: 26 K

Pozostałe dokumenty (w zależności od formy prawnej):

Wspólnoty Mieszkaniowe

-  [Zal. 2 do wniosku o pożyczke - Lista dokumentow dla WM.docx](#)
Dokument w formacie DOCX Rozmiar: 576 K

KONTAKT

W przypadku pytań dotyczących obsługi systemu prosimy o kontakt z Departamentem Programów Europejskich BGK

tel: 22 522 94 10

fax: 22 522 91 94

email: dpe@bgk.pl



KALKULATOR POŻYCZKI JESSICA2

Wylizcz szacunkową wartość pożyczki na kompleksową modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych oraz porównaj z innymi źródłami finansowania projektu.



JESSICA 2007-2013

Program wsparcia na rzecz trwałych inwestycji na obszarach miejskich

Efektywność energetyczna – audyt energetyczny

- BGK udostępnia wzór zbiorczego audytu energetycznego oraz wytyczne dotyczące jego sporządzania
- Uwzględnione obszary:
 - termomodernizacja budynku lub źródła ciepła
 - oszczędności w zużyciu energii elektrycznej (m.in.: oświetlenie)
 - zastosowanie odnawialnych źródeł energii i wysokosprawnej kogeneracji

Po zakończeniu realizacji projektu – konieczność potwierdzenia że zrealizowane zostały – w zakresie rzeczowym – założenia audytu (weryfikacja audytu ex-post); Inwestor dostarcza oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego w sprawie realizacji inwestycji zgodnie z projektem oraz oświadczenie projektanta o zgodności projektu budowlanego z pozytywnie zweryfikowanym audytem

Rewitalizacja – studium wykonalności

Podstawowe elementy studium wykonalności:

- Opis i charakterystyka projektu
- Analiza marketingowa
- Nakłady inwestycyjne
- Przychody i koszty eksploatacji
- Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu
- Prognoza sprawozdań finansowych
- Analiza opłacalności finansowej i ekonomicznej projektu

BGK udostępnia wytyczne do sporządzania studium wykonalności

Wymagania dotyczące zawartości studium nie odbiegają od typowych oczekiwań instytucji finansowych zajmujących się finansowaniem projektów o długim okresie zwrotu, w formie inwestycji bezpośrednich lub pożyczek. **Dodatkowym elementem SW jest analiza ekonomiczna projektu (analiza efektów społecznych).**

Ocena wniosku pożyczkowego (1)

- Ocena wniosku dokonywana jest przez BGK w oparciu **standardy bankowe** obowiązujące na rynku
- Czas oceny wniosku uzależniony jest od kompletności dokumentacji złożonej w BGK, **nie dłużej niż 45 dni** od złożenia kompletu dokumentów
- Zawarcie umowy pożyczki następuje po pozytywnej decyzji Komitetu Inwestycyjnego oraz ustanowieniu zabezpieczeń spłaty, **w terminie 45 dni** od dnia podjęcia decyzji
- BGK na każdym etapie prowadzi konsultacje z inwestorami, uzgadnia z Inwestorem warunki udzielenia pożyczki oraz uruchomienia
- Standardowo uruchomienie pożyczki odbywa się w formie płatności na rzecz wykonawcy, na podstawie dyspozycji składanych w BGK wraz z fakturami; możliwe są także płatności zaliczkowe oraz refundacja wydatków

Ocena wniosku pożyczkowego (2)

- **Wnioski o pożyczkę** składane są w Oddziale BGK w Poznaniu
- Oddział dokonuje **oceny kompletności wniosku oraz przeprowadza ocenę formalną wniosków**, w tym wg wymogów bankowych, przeprowadza wizytację w siedzibie Inwestora oraz na terenie inwestycji
- **Ocena inżynieryjno-techniczna** przeprowadzana przez inżyniera BGK równolegle z oceną Oddziału
- Departament Programów Europejskich przeprowadza **weryfikację audytu energetycznego** (jeśli dotyczy) **oraz ocenę środowiskową/przyrodniczą**, a także **ocenę merytoryczną** wniosku i przedsięwzięcia, w tym zdolności kredytowej Inwestora
- Departament Ryzyka Kredytowego – wydaje opinię pod względem poziomu **ryzyka kredytowego** dla indywidualnej transakcji; ocena ryzyka kredytowego jest ostatnim etapem oceny przed podjęciem decyzji o przyznaniu/odmowie przyznania pożyczki

Ocena wniosku pożyczkowego (3)

- **Decyzje o przyznaniu pożyczek lub odmowie przyznania podejmowane są przez Komitet Inwestycyjny**
 - Komitet Inwestycyjny składa się z przedstawicieli BGK z prawem głosu oraz przedstawicieli Urzędu Marszałkowskiego – jako obserwatorów
 - Komitet Inwestycyjny podejmuje także decyzje o wysokości oprocentowania i ostatecznych warunkach udzielenia pożyczki
- **Decyzja Komitetu Inwestycyjnego jest ważna w ciągu 45 dni, w tym czasie Inwestor zobowiązany jest przedłożyć dokumenty niezbędne do zawarcia umowy inwestycyjnej (umowy pożyczki)**

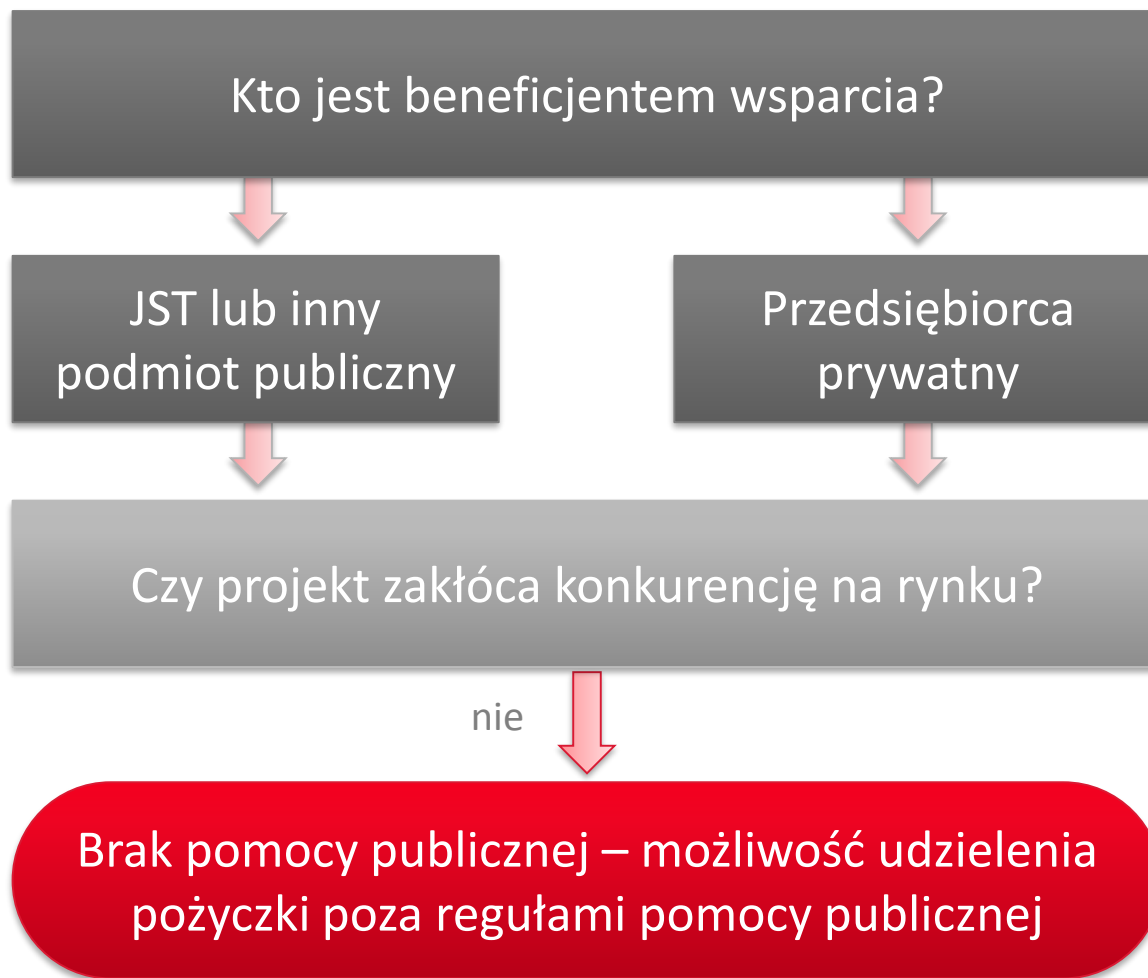
Pomoc publiczna w ramach JESSICA2

- Możliwe 4 sytuacje:
 1. wsparcie nie stanowi pomocy publicznej / pomocy *de minimis*
 2. wsparcie stanowi pomoc publiczną: pomoc inwestycyjną (efektywność energetyczna) lub pomoc regionalną (rewitalizacja)
 3. wsparcie stanowi pomoc *de minimis*
 4. w szczególnych przypadkach w ramach przedsięwzięcia może być udzielona zarówno pomoc publiczna jak i pomoc *de minimis* (łączenie pomocy, np. w przypadku projektów z wykorzystaniem OZE)
- Właściwa forma wsparcia ustalana jest na etapie konsultacji pomiędzy BGK, a Inwestorem

JESSICA 2 – przewidywane formy wsparcia

- **Poddziałanie 3.2.2** – Pomoc publiczna udzielana na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 28 sierpnia 2015 r. w sprawie udzielania pomocy na inwestycje wspierające efektywność energetyczną w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020,
- **Poddziałanie 9.2.3** – Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 listopada 2016 r. w sprawie udzielania **pomocy regionalnej na rzecz rozwoju obszarów miejskich** w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014–2020,
- Pomoc *de minimis* udzielana na podstawie rozporządzenia **Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020.**
- Wsparcie niestanowiące pomocy publicznej (w przypadku gdy Ostateczny Odbiorca nie prowadzi działalności gospodarczej).

1. Wsparcie nie stanowiące pomocy publicznej



1. Wsparcie nie stanowiące pomocy publicznej – c.d.

- projekty z zakresu modernizacji energetycznej oraz rewitalizacji
- możliwy udział pożyczki w kosztach kwalifikowalnych: 85%
- możliwość finansowania projektów rozpoczętych przed złożeniem wniosku, lecz nie zakończonych
- aktywa projektu \neq źródło dochodu (działalność gosp.)
- uwaga: wsparcie bez pomocy publicznej może być udzielone, gdy nie więcej niż 15% powierzchni całkowitej budynku służy działalności gospodarczej

2. Wsparcie stanowi pomoc inwestycyjną (efektywność energetyczna w budynkach)

- podstawa prawna: na poziomie UE - art. 39 rozporządzenia KE nr 651/2014 (GBER), na poziomie PL - rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 28 sierpnia 2015 r.
- pożyczka do 10 mln zł
- możliwy udział pożyczki w kosztach kwalifikowalnych: 70%
- efekt zachęty = rozpoczęcie prac nad projektem po złożeniu wniosku
 - rozpoczęcie robót budowlanych (oprócz zakupu gruntów, prac przygotowawczych) lub
 - prawnie wiążące zobowiązanie do zakupu urządzeń lub powodujące nieodwracalność inwestycji

3. Wsparcie stanowi pomoc regionalną na rzecz rozwoju obszarów miejskich (rewitalizacja)

- podstawa prawna: na poziomie UE - art. 16 rozporządzenia nr 651/2014 (GBER), na poziomie PL - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 listopada 2016 r.
- pożyczka do 20 mln zł
- możliwy udział pożyczki w kosztach kwalifikowalnych: 70%
- możliwość finansowania projektów rozpoczętych przed złożeniem wniosku, lecz nie zakończonych

4. Wsparcie stanowi pomoc *de minimis*

- podstawa prawna: na poziomie UE - Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r., na poziomie PL - rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy *de minimis* w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020.
- limit pomocy *de minimis*: 200 tys. EUR za rok bieżący + 2 poprzednie lata
- w praktyce pożyczka do ok. 4 mln zł
- możliwy udział pożyczki w kosztach kwalifikowalnych: 85%
- możliwość finansowania projektów rozpoczętych przed złożeniem wniosku, lecz nie zakończonych
- możliwość finansowania np. OZE, kogeneracji

Kwalifikowalność wydatków

- poniesione zgodnie z przepisami prawa unijnego i krajowego, w tym zgodnie z zasadami dot. pomocy publicznej oraz WRPO, SZOOP, Wytycznymi IZ
- uwzględnione w budżecie projektu lub w jego zakresie rzeczowym zawartym we wniosku
- dokonane zgodnie z zamówieniem/umową oraz przepisami dot. konkurencyjności
- faktycznie poniesione i udokumentowane
- niezbędne do realizacji celów projektu i poniesione w związku z jego realizacją

Wydatki kwalifikowalne - przykłady

- zakup robót i materiałów budowlane
- zakup, wytworzenie i koszty montażu i uruchomienia nowych środków trwałych
- zakup wartości niematerialnych i prawnych
- zakup gruntów niezabudowanych i zabudowanych, w tym zakup prawa użytkowania wieczystego, **do wys. 10% całkowitych wydatków kwalifikowalnych (w przypadku rewitalizacji obszarów miejskich do 20%)**
- nadzór inwestorski
- studium wykonalności, audyt energetyczny, OoŚ, oceny i opinie konserwatorskie, koncepcje i projekty techniczne niezbędne do realizacji projektu
- podatek VAT od nakładów inw. – tylko w przypadku braku możliwości jego odzyskania **(trwają ustalenia dot. kwalifikowania VAT bez względu na możliwość odzyskania)**

Wydatki niekwalifikowalne - przykłady

- koszty operacyjne
- odsetki od zadłużenia
- kary i grzywny
- koszty odpłatnego zlecenia prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub doradztwa w tym zakresie,
- kwoty zatrzymane jako gwarancje w robotach budowlanych, jeżeli nie zostały zwolnione przed terminem zakończenia realizacji projektu określonym w umowie o dofinansowanie (są to koszty nieponiesione przez beneficjenta)
- zakup środków transportu
- podatek VAT, który można odzyskać (ten zapis może ulec zmianie)
- pozostałe podatki, cła, opłaty administracyjne
- opłata za przygotowanie wniosku, success fee
- zakup nieruchomości, jeśli ich wartość w całkowitych kosztach kwalifikowalnych przekracza 10% (lub 20% w przypadku pomocy na rzecz rozwoju obszarów miejskich)

Nabór wniosków o pożyczki

- Nabór otwarty do czasu wyczerpania alokacji
- BGK zapewnia konsultacje i doradztwo na każdym etapie składania wniosku
- Wnioski, należy składać na adres:

BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO

Oddział w Poznaniu

ul. Składowa 5, 61-888 Poznań

tel. 0 61 885 31 00

fax 0 61 852 82 20

e-mail: poznan@bgk.pl



DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ